

Số: 296/TB-CTHADS

Kiên Giang, ngày 01 tháng 3 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);  
Căn cứ Quyết định số 44/2020/DSPT ngày 18 tháng 5 năm 2020 của  
Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 173/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng  
10 năm 2020 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu  
Thành;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 02/QĐ-CTHADS ngày 17 tháng 12  
năm 2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 18/QĐ-  
CTHADS ngày 20 tháng 5 năm 2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân  
sự tỉnh Kiên Giang;

Cục Thi hành án dân sự thông báo công khai lựa chọn Tổ chức thẩm định  
giá tài sản đã kê biên của ông Tạ Thanh Lăng và bà Nguyễn Thị Đèo, cùng địa  
chỉ: Số 149 Tổ 3, ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Hòa Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh  
Kiên Giang có điều kiện thi hành án nhưng không tự nguyện thi hành, cụ thể như  
sau:

**1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản thẩm định giá:**

- Tên đơn vị: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;
- Địa chỉ: A9 Cô Bắc, khu phố 1, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá,  
tỉnh Kiên Giang.

**2. Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định:**

- Quyền sử dụng đất tọa lạc tại đường Ngô Văn Sở, khu phố 04, phường  
An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, thửa đất số 76, tờ bản đồ số 93,  
diện tích 592,7 m<sup>2</sup> của ông Tạ Thanh Lăng và bà Nguyễn Thị Đèo;
- Quyền sử dụng đất, với đất tọa lạc tại ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Hòa Hiệp,  
huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,

quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền số BU 339562 do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 23/12/2014, thửa đất số 1043, tờ bản đồ số 15 đứng tên Tạ Thanh Lăng;

- Quyền sử dụng đất tọa lạc tại ấp Vĩnh Thành, xã Vĩnh Hòa Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số AK 551677 do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 13/5/2009, thửa đất số 165, tờ bản đồ số 17, diện tích 116,4m<sup>2</sup> đứng tên ông Tạ Thanh Lăng.

**Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:**

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá: dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

\* **Lưu ý:** Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**4. Thời hạn, hình thức, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá:**

- Thời hạn nộp hồ sơ: 05 ngày làm việc kể từ thời điểm đăng Thông báo này;

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang;

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang ( địa chỉ: A9 Cô Bắc, khu phố 1, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang).

Nay, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Kiên Giang biết, tham gia đăng ký./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT - Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT – Cục THADS tỉnh KG;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*Trần Thị Thúy An*

**Trần Thị Thúy An**